

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO FELIZ****Coordenadoria de Planejamento e Fiscalização - Urbanismo**e-mail : [projetos.urbanismo@portofeliz.sp.gov.br](mailto:projetos.urbanismo@portofeliz.sp.gov.br)

Fone: (15) 3262-9003

Somente para uso da repartição

Processo:

Rubrica

**Formulário para requerimento****Para uso do requerente - Instruções para Preenchimento**

**Em letra de forma e legível, expor de forma reduzida e objetiva o solicitado.** Informar corretamente o número de TELEFONE para contato e endereço ELETRÔNICO (E-MAIL) para que, no caso de haver documento(s) faltante(s) ou qualquer outra ocorrência possamos entrar em contato. Não havendo manifestação do requerente em até 30 dias corridos, o processo será arquivado.

**EXCELENTÍSSIMO SENHOR PREFEITO DO MUNICÍPIO DE PORTO FELIZ**

Nome / Requerente

Endereço

N°

Complemento

Bairro

Cidade

UF

CEP

DDD

Tel. / Cel.

E-mail

RG

CPF

**Local do imóvel**

Endereço

N°

Matricula

Bairro

Complemento

N° Insc. Municipal

**Profissional técnico responsável**

Nome

Assunto

N° Resp. Técnica

N° Insc. Municipal

Nome

Assunto

N° Resp. Técnica

N° Insc. Municipal

**O solicitante acima qualificado vem por meio de este requerer Licença para:**

- |  |  |   |
|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> Pequena Reforma         | <input type="checkbox"/> Certidão de Uso do Solo       | <input type="checkbox"/> Legalização / Regularização      |
| <input type="checkbox"/> Construção              | <input type="checkbox"/> Viabilidade e Diretrizes      | <input type="checkbox"/> Habite-se / Verificação          |
| <input type="checkbox"/> Ampliação               | <input type="checkbox"/> Desdobro / Remanej. / Fusion. | <input type="checkbox"/> Cert. Denom. / N° / Local / Znto |
| <input type="checkbox"/> Demolição               | <input type="checkbox"/> Desmembramento / Loteamento   | <input type="checkbox"/> Rebaixamento de Guia             |
| <input type="checkbox"/> Mudança de Uso          | <input type="checkbox"/> Condomínio / Empreendimento   | <input type="checkbox"/> Alinhamento de Calçada / Muro    |
| <input type="checkbox"/> Projeto Modificativo    | <input type="checkbox"/> Movimentação de Terra         | <input type="checkbox"/> Iluminação Pública               |
| <input type="checkbox"/> Substituição de Projeto | <input type="checkbox"/> Anuência Municipal            | <input type="checkbox"/> Arquivo digital                  |

**Objetivo do pedido ( se necessário, preencher folha anexa)****Nestes termos pede deferimento**

Declaro que as informações preenchidas acima e os documentos anexados são de minha total responsabilidade.

Assinatura:

...../...../.....

**Documentos necessários para abertura do processo**

Os documentos necessários para abertura de processo estão relacionados no verso deste formulário de acordo com o requerido. O formulário está disponível no site da Prefeitura. [www.portofeliz.sp.gov.br](http://www.portofeliz.sp.gov.br)

**PEQUENA REFORMA**

**(sem acréscimo de área e modificação estrutural).**

- Requerimento (formulário padrão)
- Cópia matrícula imóvel.
- Cópia IPTU/ITR.
- Cópia CPF/CNPJ.
- Cópia planta aprovada existente.
- Memorial descritivo da obra.
- Termo de compromisso.

**CONSTRUÇÃO**

- Requerimento (formulário padrão)
- Cópia da matrícula do imóvel.
- Cópia IPTU/ITR.
- Cópia CPF/CNPJ.
- Projeto arquitetônico (3 vias).
- Memorial descritivo (3 vias).
- Termo de compromisso.
- Cópia ART/RRTs e pagamentos.
- Licença do Condephaat (se caso).

**AMPLIAÇÃO / PROJETO MODIFICATIVO**

- Requerimento (formulário padrão)
- Cópia da matrícula atualizada.
- Cópia IPTU/ITR.
- Cópia CPF/CNPJ.
- Cópia planta aprovada e alvará.
- Projeto arquitetônico (3 vias).
- Memorial descritivo (3 vias).
- Termo de compromisso.
- Cópia ART/RRTs e pagamentos.
- Habite-se / Verificação.  
(ou averbado em matrícula)
- Licença do Condephaat (se caso).

**DEMOLICÃO /****SUBSTITUIÇÃO DE PROJETO**

- Requerimento (formulário padrão)
- Cópia da matrícula do imóvel.
- Cópia IPTU/ITR.
- Cópia CPF/CNPJ.
- Cópia planta aprovada e alvará.
- Projeto arquitetônico (3 vias).
- Memorial descritivo (3 vias).
- Termo de compromisso.
- Cópia ART/RRTs e pagamentos.
- Licença do Condephaat (se caso).

**MUDANÇA DE USO**

- Requerimento (formulário padrão)
  - Cópia da matrícula do imóvel.
  - Cópia IPTU/ITR.
  - Cópia CPF/CNPJ.
  - Cópia planta aprovada e alvará.
  - Projeto arquitetônico (3 vias).
  - Memorial descritivo (3 vias).
  - Cópia ART/RRTs e pagamentos.
- (Numeração Separada para Comércio somente será fornecida perante a adaptação do imóvel).

**CERTIDÃO DE USO DO SOLO**

- Requerimento (formulário padrão)
- Cópia da matrícula atualizada.
- Cópia IPTU/ITR.
- Cópia CPF/CNPJ.
- Memorial descritivo da atividade.
- Croqui de Localização.
- Lei específica (se caso).

**VIABILIDADE E DIRETRIZES**

- Requerimento (formulário padrão)
- Cópia da matrícula do imóvel.
- Cópia IPTU/ITR.
- Cópia CPF/CNPJ.
- Certidão de uso do solo.
- Projeto arquitetônico (3 vias).
- Memorial descritivo (3 vias).
- Cópia ART/RRTs e pagamento.
- Croqui de Localização.

**DESDOBRO / FUSIONAMENTO / REMANEJAMENTO.**

- Requerimento (formulário padrão)
- Cópia da matrícula atualizada.
- Cópia IPTU/ITR.
- Cópia CPF/CNPJ.
- Planta do projeto (3 vias).
- Memorial descritivo (3 vias).
- Cópia ART/RRT e pagamento.
- Croqui de Localização.

**CERTIDÃO LOCALIZAÇÃO / ZONEAMENTO / NUMERAÇÃO / DENOMINAÇÃO**

- Requerimento (formulário padrão)
- Cópia da matrícula atualizada.
- Cópia IPTU/ITR.
- Cópia CPF/CNPJ.
- Croqui de Localização.
- Cópia do pedido do cartório e outros órgãos (se caso).

**ANUÊNCIA MUNICIPAL / MOVIMENTAÇÃO DE TERRA**

- Requerimento (formulário padrão)
- Cópia da matrícula atualizada.
- Cópia IPTU/ITR.
- Cópia CPF/CNPJ.
- Planta do projeto (3 vias).
- Memorial descritivo (3 vias).
- Cópia ART/RRT e pagamento.
- Croqui de Localização.

**ARQUIVO DIGITAL**

- Requerimento (formulário padrão)
- Cópia CPF/CNPJ.
- Mídia gravável ou USB quando comunicado.

**LEGALIZAÇÃO / REGULARIZAÇÃO**

- Requerimento (formulário padrão)
- Cópia da matrícula do imóvel.
- Cópia IPTU/ITR.
- Cópia CPF/CNPJ.
- Projeto arquitetônico (3 vias).
- Laudo de Vistoria (3 vias).
- Cópia ART/RRT e pagamento.
- Comprovante de pg. do ISS.

**HABITE-SE / VERIFICAÇÃO**

- Requerimento (formulário padrão)
- Cópia da matrícula do imóvel.
- Cópia IPTU/ITR.
- Cópia CPF/CNPJ.
- Planta original aprovada.
- Cópia planta aprovada e alvará.
- Declaração de Conformidade.
- Comprovante de pg. do ISS.

**LOTEAMENTO/ DESMEMB./ CONDOMÍNIO EMPREENDIMENTO**

- Requerimento (formulário padrão)
- Cópia da matrícula atualizada.
- Cópia IPTU/ITR.
- Cópia CPF/CNPJ.
- Certidão de uso do solo.
- Viabilidade/Diretrizes.
- Levantamento Planialtimétrico.
- Aprovações Estaduais (se caso).
- Projeto urbanístico (Pré-Aprov.).
- Projeto Arquitetônico (Pré-Aprov)
- Projeto Elétrico (Aprovado).
- Projeto Saneamento (Aprovado)
- Memorial descritivo (3 vias).
- Cópia ART/RRTs e pagamento.

**ALINHAMENTO PARA MURO REBAIXAMENTO DE GUIA ILUMINAÇÃO PÚBLICA**

- Requerimento (formulário padrão)
- Cópia da matrícula do imóvel.
- Cópia IPTU/ITR.
- Cópia CPF/CNPJ.

**\*Comprovante de pagamento da taxa (em todos os processos).**

**\*Solicitações diversas das citadas acima não terão emissão de licença / alvará / certidão.**

**\*Necessário Croqui de Localização para imóveis rurais.**

Prefeitura Municipal  
de Porto Feliz





**EXCELENTÍSSIMO SENHOR PREFEITO DO MUNICÍPIO PORTO FELIZ**

Nome: \_\_\_\_\_

Abaixo-assinado vem mui respeitosamente, requerer:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Porto Feliz, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_ Assinatura.

\_\_\_\_\_ CPF ou RG.

(Necessário preenchimento do formulário de requerimento para os processos a serem remetidos à Coordenadoria de Planejamento e Fiscalização – Urbanismo)