

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO FELIZ**

Coordenadoria de Planejamento e Fiscalização - Urbanismo
 e-mail : projetos.urbanismo@portofeliz.sp.gov.br Fone: (15) 3262-9003

Somente para uso da repartição

Processo:

Rubrica

Formulário para requerimento**Para uso do requerente - Instruções para Preenchimento**

Em letra de forma e legível, expor de forma reduzida e objetiva o solicitado. Informar corretamente o número de TELEFONE para contato e endereço ELETRÔNICO (E-MAIL) para que, no caso de haver documento(s) faltante(s) ou qualquer outra ocorrência possamos entrar em contato. Não havendo manifestação do requerente em até 30 dias corridos, o processo será arquivado.

EXCELENTÍSSIMO SENHOR PREFEITO DO MUNICÍPIO DE PORTO FELIZ

Nome / Requerente

Endereço

N°

Complemento

Bairro

Cidade

UF

CEP

DDD

Tel. / Cel.

E-mail

RG

CPF

Local do imóvel

Endereço

N°

Matricula

Bairro

Complemento

N° Insc. Municipal

Profissional técnico responsável

Nome

Assunto

N° Resp. Técnica

N° Insc. Municipal

Nome

Assunto

N° Resp. Técnica

N° Insc. Municipal

O solicitante acima qualificado vem por meio de este requerer Licença para:

- | | | |
|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> Pequena Reforma | <input type="checkbox"/> Certidão de Uso do Solo | <input type="checkbox"/> Legalização / Regularização |
| <input type="checkbox"/> Construção | <input type="checkbox"/> Viabilidade e Diretrizes | <input type="checkbox"/> Habite-se / Verificação |
| <input type="checkbox"/> Ampliação | <input type="checkbox"/> Desdobro / Remanej. / Fusion. | <input type="checkbox"/> Cert. Denom. / N° / Local / Znto |
| <input type="checkbox"/> Demolição | <input type="checkbox"/> Desmembramento / Loteamento | <input type="checkbox"/> Rebaixamento de Guia |
| <input type="checkbox"/> Mudança de Uso | <input type="checkbox"/> Condomínio / Empreendimento | <input type="checkbox"/> Alinhamento de Calçada / Muro |
| <input type="checkbox"/> Projeto Modificativo | <input type="checkbox"/> Movimentação de Terra | <input type="checkbox"/> Iluminação Pública |
| <input type="checkbox"/> Substituição de Projeto | <input type="checkbox"/> Anuência Municipal | <input type="checkbox"/> Arquivo digital |

Objetivo do pedido (se necessário, preencher folha anexa)**Nestes termos pede deferimento**

Declaro que as informações preenchidas acima e os documentos anexados são de minha total responsabilidade.

Assinatura:

...../...../.....

Documentos necessários para abertura do processo

Os documentos necessários para abertura de processo estão relacionados no verso deste formulário de acordo com o requerido. O formulário está disponível no site da Prefeitura. www.portofeliz.sp.gov.br

PEQUENA REFORMA

(sem acréscimo de área e modificação estrutural).

- Requerimento (formulário padrão)
- Cópia matrícula imóvel.
- Cópia IPTU/ITR.
- Cópia CPF/CNPJ.
- Cópia planta aprovada existente.
- Memorial descritivo da obra.
- Termo de compromisso.
- Notificação de ISS

CONSTRUÇÃO

- Requerimento (formulário padrão)
- Cópia da matrícula do imóvel.
- Cópia IPTU/ITR.
- Cópia CPF/CNPJ.
- Projeto arquitetônico (3 vias).
- Memorial descritivo (3 vias).
- Termo de compromisso.
- Cópia ART/RRTs e pagamentos.
- Licença do Condephaat (se caso).
- Notificação de ISS

AMPLIAÇÃO / PROJETO

MODIFICATIVO

- Requerimento (formulário padrão)
- Cópia da matrícula atualizada.
- Cópia IPTU/ITR.
- Cópia CPF/CNPJ.
- Cópia planta aprovada e alvará.
- Projeto arquitetônico (3 vias).
- Memorial descritivo (3 vias).
- Termo de compromisso.
- Cópia ART/RRTs e pagamentos.
- Habite-se / Verificação.
(ou averbado em matrícula)
- Licença do Condephaat (se caso).
- Notificação de ISS

DEMOLICÃO /

SUBSTITUIÇÃO DE PROJETO

- Requerimento (formulário padrão)
- Cópia da matrícula do imóvel.
- Cópia IPTU/ITR.
- Cópia CPF/CNPJ.
- Cópia planta aprovada e alvará.
- Projeto arquitetônico (3 vias).
- Memorial descritivo (3 vias).
- Termo de compromisso.
- Cópia ART/RRTs e pagamentos.
- Licença do Condephaat (se caso).
- Notificação de ISS

MUDANÇA DE USO

- Requerimento (formulário padrão)
- Cópia da matrícula do imóvel.
- Cópia IPTU/ITR.
- Cópia CPF/CNPJ.
- Cópia planta aprovada e alvará.
- Projeto arquitetônico (3 vias).
- Memorial descritivo (3 vias).
- Cópia ART/RRTs e pagamentos.
- (Numeração Separada para Comércio somente será fornecida perante a adaptação do imóvel).

CERTIDÃO DE USO DO SOLO

- Requerimento (formulário padrão)
- Cópia da matrícula atualizada.
- Cópia IPTU/ITR.
- Cópia CPF/CNPJ.
- Memorial descritivo da atividade.
- Croqui de Localização.
- Lei específica (se caso).

VIABILIDADE E DIRETRIZES

- Requerimento (formulário padrão)
- Cópia da matrícula do imóvel.
- Cópia IPTU/ITR.
- Cópia CPF/CNPJ.
- Certidão de uso do solo.
- Projeto arquitetônico (3 vias).
- Memorial descritivo (3 vias).
- Cópia ART/RRTs e pagamento.
- Croqui de Localização.

DESDOBRO / FUSIONAMENTO /

REMANEJAMENTO.

- Requerimento (formulário padrão)
- Cópia da matrícula atualizada.
- Cópia IPTU/ITR.
- Cópia CPF/CNPJ.
- Planta do projeto (3 vias).
- Memorial descritivo (3 vias).
- Cópia ART/RRT e pagamento.
- Croqui de Localização.

CERTIDÃO LOCALIZAÇÃO /

ZONEAMENTO / NUMERAÇÃO / DENOMINAÇÃO

- Requerimento (formulário padrão)
- Cópia da matrícula atualizada.
- Cópia IPTU/ITR.
- Cópia CPF/CNPJ.
- Croqui de Localização.
- Cópia do pedido do cartório e outros órgãos (se caso).

ANUÊNCIA MUNICIPAL /

MOVIMENTAÇÃO DE TERRA

- Requerimento (formulário padrão)
- Cópia da matrícula atualizada.
- Cópia IPTU/ITR.
- Cópia CPF/CNPJ.
- Planta do projeto (3 vias).
- Memorial descritivo (3 vias).
- Cópia ART/RRT e pagamento.
- Croqui de Localização.

ARQUIVO DIGITAL

- Requerimento (formulário padrão)
- Cópia CPF/CNPJ.
- Mídia gravável ou USB quando comunicado.

LEGALIZAÇÃO / REGULARIZAÇÃO

- Requerimento (formulário padrão)
- Cópia da matrícula do imóvel.
- Cópia IPTU/ITR.
- Cópia CPF/CNPJ.
- Projeto arquitetônico (3 vias).
- Laudo de Vistoria (3 vias).
- Cópia ART/RRT e pagamento.
- Comprovante de pg. do ISS.

HABITE-SE / VERIFICAÇÃO

- Requerimento (formulário padrão)
- Cópia da matrícula do imóvel.
- Cópia IPTU/ITR.
- Cópia CPF/CNPJ.
- Planta original aprovada.
- Cópia planta aprovada e alvará.
- Declaração de Conformidade.
- Comprovante de pg. do ISS.

LOTEAMENTO/ DESMEMB./

CONDOMÍNIO

EMPREENHIMENTO

- Requerimento (formulário padrão)
- Cópia da matrícula atualizada.
- Cópia IPTU/ITR.
- Cópia CPF/CNPJ.
- Certidão de uso do solo.
- Viabilidade/Diretrizes.
- Levantamento Planialtimétrico.
- Aprovações Estaduais (se caso).
- Projeto urbanístico (Pré-Aprov.).
- Projeto Arquitetônico (Pré-Aprov)
- Projeto Elétrico (Aprovado).
- Projeto Saneamento (Aprovado)
- Memorial descritivo (3 vias).
- Cópia ART/RRTs e pagamento.

ALINHAMENTO PARA MURO

REBAIXAMENTO DE GUIA

ILUMINAÇÃO PÚBLICA

- Requerimento (formulário padrão)
- Cópia da matrícula do imóvel.
- Cópia IPTU/ITR.
- Cópia CPF/CNPJ.

***Comprovante de pagamento da taxa (em todos os processos).**

***Solicitações diversas das citadas acima não terão emissão de licença / alvará / certidão.**

***Necessário Croqui de Localização para imóveis rurais.**

Prefeitura Municipal
de Porto Feliz



